



УКРАЇНА
Більшівцівська селищна рада
XXVI сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

від 07 червня 2024 року
№ 4739

сmt. Більшівці

**Про розірвання договору оренди земельної ділянки з
ПрАТ «Київстар» у зв'язку з передачею частини своєї
інфраструктури у власність до ТОВ «ЮТК» та укладення
договору оренди з ТОВ «ЮТК»**

Розглянувши заяву від 02 травня 2024 року ПрАТ «Київстар» про розірвання договору оренди земельної ділянки від 01 лютого 2017 року село Яблунів та рамковий договір купівлі – продажу № 5000032 від 2021 року, керуючись ст.ст. 12, 93, 125, 141 Земельного кодексу України Закону України «Про оренду землі», ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», селищна рада **вирішила:**

1.Розірвати договір оренди землі з ПрАТ «Київстар» від 01 лютого 2017 року, що зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права від 08.02.2017 р. № 18977681 у зв'язку з передачею частини своєї інфраструктури у власність до ТОВ «ЮТК» (рамковий договір купівлі – продажу № 5000032 від 2021 року).

2.Селищному голові Саноцькому Василю Павловичу укласти додаткову угоду про дострокове розірвання договору оренди землі в селі Яблунів, з ПрАТ «Київстар».

3.Договір оренди на вищевказану земельну ділянку, зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права від 08.02.2017 р. № 18977681 з дня державної реєстрації додаткової угоди про розірвання цього договору рахувати таким, що втратив свою чинність.

4.Зобов'язати ТОВ «ЮТК» укласти договір оренди на земельну ділянку площею 0,0960 га кадастровий номер ***, у зв'язку з передачею частини своєї інфраструктури у власність (рамковий договір купівлі – продажу № 5000032 від 2021 року).

5.Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань житлово-комунального господарства, комунальної власності, містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи.

Селищний голова

Василь САНОЦЬКИЙ

ДОДАТКОВА УГОДА
до договору оренди землі від 07 червня 2024 року.
про дострокове розірвання

смт.Більшівці

«07» червня 2024 р.

Орендодавець Більшівцівська селищна рада (код ЄДРПОУ 04357450) в особі селищного голови, Саноцького Василя Павловича, що діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування», з одного боку, та ПрАТ «Київстар» в особі президента Товариства Комарова Олександра Валерійовича, що діє на підставі Статуту, з другого боку

Уклали цю угоду про наступне:

1. Враховуючи намір Орендаря та у зв'язку з істотною зміною обставин, у зв'язку з передачею частини своєї інфраструктури у власність до ТОВ «ЮТК» (рамковий договір купівлі – продажу № 5000032 від 2021 року) достроково розірвати договір оренди землі від 01 лютого 2017 року, зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права від 08.02.2017 р. № 1897768, укладеного між Більшівцівською селищною радою та ТОВ «ЮТК» **за взаємною згодою Сторін.**

2. Сторони претензій одна до одної не мають.

3. Угода набирає чинності з моменту її підписання та державної реєстрації.

4. Угода складена у трьох примірниках, по одному для кожної сторони та один примірник для органу, який провів його державну реєстрацію.

Підписи сторін

Більшівцівська селищна рада
77146 Майдан Вічевий 1 смт.Більшівці
ЄДРПОУ 04357450
р/рUA558999980334199812000009560
МФО899998
Код платежу 18010600

ПрАТ «Київстар»
03113
вул.Дегтярівська, 53
м.Київ
Код ЄДРПОУ:21673832

_____ **В.САНОЦЬКИЙ**

_____ **О. КОМАРОВ**